

BASES MÍNIMES CONTRACTE MENOR ADMINISTRATIU ESPECIAL CESSIÓ EXPLOTACIÓ MERCANTIL PER TERCERS SERVEIS DE BAR CAFETERIA CASAL MUNICIPAL FLOR DE MAIG EL MASROIG

1r. Objecte .- Constitueix l'objecte d'aquest contracte administratiu especial la cessió de l'explotació mercantil per tercers del servei de Bar-cafeteria del Casal Municipal Flor de Maig d'aquest Ajuntament del Masroig, Priorat, situat al carrer Nou, 5, PB en el període comprés entre el 1 de gener de 2021 i el 31 de gener de 2021, prorrogable de forma mensual fins al 31 de desembre de 2021.

Aquest servei de Bar-cafeteria està directament vinculat al Casal Municipal i a la finalitat pública que aquest compleix, i tots els seus elements, locals i dependències es troben físicament compresos dins el recinte d'aquell, conforme el que s'exigeix a l'article 19.1.b) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

2n. Modalitat i adjudicació .- És contracte menor que s'adjudicarà directament a qualsevol empresari interessat que compti amb capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per a la realització de l'objecte del contracte.

3r. Durada .- El termini del contracte serà el comprés entre el 1 de gener de 2021 i el 31 de gener de 2021, prorrogable de forma mensual fins al 31 de desembre de 2021.

4r. Preu base del contracte .- S'estableix en la quantitat de cinquanta euros/mes (50 €/mes), IVA no inclòs.

5è. Obligacions de l'adjudicatari .- L'adjudicatari assumirà les següents obligacions directament vinculades amb l'objecte del contracte :

L'horari ordinari d'obertura de les instal·lacions del bar-cafeteria serà, amb el caràcter de mínim :

Horari d'hivern :

Dilluns a dijous i diumenges : de 7.30 fins a 21.30 hores
Divendres, dissabtes, vigília de festius i festius : de 7.30 fins a 02.00 hores del dia següent.

Horari d'estiu :

Dilluns a dijous i diumenges : de 7.30 a 23.00 hores
Divendres, dissabtes, vigília de festius i festius : de 7.30 fins a 02.00 hores del dia següent.

És facultat de l'Ajuntament l'ampliació dels horaris quan s'organitzin altres actes al recinte del Casal.

L'adjudicatari/tària podrà tancar tot el dia de dilluns, sense que pugui coincidir en festiu o vigília de festiu. En cas de dilluns i festiu, podrà tancar el dia següent.

Dotar els locals i dependències del bar-cafeteria amb les instal·lacions, maquinària i equips necessàries pel seu adequat funcionament i servei.

Pagar el preu mensual del contracte dins l'última setmana del mes en curs, mitjançant el seu ingrés en compte corrent de l'Ajuntament. L'ingrés comprendrà igualment l'IVA corresponent.

Velar pel correcte funcionament i manteniment de totes les instal·lacions i equips, tant dels ja existents com dels incorporats per ell.

Prestar el servei de bar-cafeteria en les condicions legalment establertes pel que fa a normativa higiènic sanitària i laboral.

L'adjudicatari serà responsable de tot els danys a tercers derivats dels desenvolupament de la seva activitat. Haurà de concertar abans de la formalització del contracte i mantenir durant tota la durada del contracte assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 200.000 €.

L'adjudicatari està obligat al compliment de la legislació vigent en matèria de prevenció, seguretat social, accidents, sanitat, espectacles, sport, així com de les disposicions fiscals i quants afectin al desenvolupament de l'activitat professional o industrial.

Haurà de concertar i mantenir durant tota la durada del contracte

Seran en tot cas de compte de l'adjudicatari les despeses de manteniment, reparacions ordinàries i neteja del local.

Si és cas, l'adjudicatari està obligat a la tramitació i obtenció de la llicència ambiental de control de l'activitat.

6è. Obligacions de l'Ajuntament .- L'Ajuntament s'obliga a facilitar els locals i dependències amb l'equipament existent, així com la comesa de xarxa elèctrica, sent de compte de l'Ajuntament el pagament dels consums per aquest concepte, així com pel de subministrament d'aigua, i les taxes de clavegueram i recollida d'escombraries.

7è. Facultats de l'Ajuntament .- L'Ajuntament, com a titular de les instal·lacions, es reserva la facultat d'inspeccionar i comprovar en qualsevol moment, i sense necessitat de cap avís previ, la qualitat dels serveis i llur correcte funcionament.

Així mateix, l'Ajuntament ostenta la facultat d'interpretar el contracte, modificar-lo per raons justificades d'interès públic, i resoldre els dubtes que sobre el seu compliment pugin sorgir.

8è. Ofertes .- Les ofertes seran per escrit, en sobre tancat a l'exterior del qual ha de figurar el NIF ó CIF del proponent i la rúbrica "*Proposició concurrència per a adjudicació contracte administratiu especial cessió per a explotació mercantil servei Bar-cafeteria Casal Municipal Flor de Maig del Masroig*", i ajustades al model que figura com a Annex I, acompanyades de còpia del DNI, o Escriptura de constitució de la Societat mercantil degudament inscrita en el Registre Mercantil, així com de la Declaració responsable de compliment dels requisits capacitat d'obrar, de l'habilitació professional necessària per a la realització de l'objecte del contracte, i de estar al corrent en el compliment de les obligacions fiscals i amb la Seguretat Social, ajustada igualment al model que figura com a Annex II.

El termini per presentar proposicions serà entre el dia 10 de desembre de 2021 fins al proper dilluns dia 14 de desembre fins la 13:00h.

9è. Adjudicació .- Per l'òrgan de contractació.

10è. Garanties provisional i definitiva .- De provisional no s'exigeix, i la definitiva a constituir pel licitador seleccionat serà de 500 €.

La garantia respon del compliment de les obligacions, així com de l'incompliment del pagament del cànon establert en la Base 4a.

11è. Prohibició de traspàs o qualsevol altra forma de cessió a tercers .- L'adjudicatari/tària no podrà traspassar ni cedir a tercers per qualsevol títol que sigui l'explotació ni l'ús de les instal·lacions o de qualsevol dels seus elements, locals o dependències principals o accessòries.

12è. Naturalesa i règim del contracte .- El contracte tindrà naturalesa administrativa especial i es regirà per aquestes bases, i, en el no previst, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. L'Alcalde.

Sr. Ferran Masip i Bargalló.

ANNEX I
PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Sr/a.....amb DNI
núm....., domiciliat/a
a....., actuant en nom propi, assabentada
de l'aprovació de Bases per a l'adjudicació de contracte administratiu especial
de cessió per a l'explotació mercantil per tercers del servei de Bar-cafeteria del
Casal Municipal Flor de Maig, carrer Nou, 5, PB en el període comprés entre el
1 de gener de 2021 i el 31 de gener de 2021, prorrogable de forma mensual
fins al 31 de desembre de 2021, es compromet a assumir-la per la quantitat de
+.....(Expressar la
quantitat en números i en lletres), més l'IVA corresponent
, i amb l'acceptació plena i incondicionada i amb subjecció a les Bases
aprovades,

El Masroig, ade de 2020

Signat : Sr/a.

ANNEX II
DECLARACIÓ RESPONSABLE

Sr/a.....,
amb DNI núm., domiciliat/a a
....., actuant
en nom propi:

DECLARA:

1.- Que compta amb la capacitat jurídica i d'obrar necessària per contractar amb les Entitats que integren el Sector Públic.

2.- Que no està incursa en cap de les prohibicions per contractar amb les Entitats que integren el Sector Públic, enumerades a l'article 71 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.- Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i es compromet a aportar acreditació en cas de resultar seleccionada.

4.- Que compta amb la corresponent pòlissa de responsabilitat civil que cobreix qualsevol dany a tercers o possibles desperfectes.

5.- Que compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte administratiu especial de cessió de les instal·lacions del Bar-cafeteria del Casal Municipal "Flor de Maig", carrer Nou, 5, PB, del Masroig, per a la seva explotació mercantil en el període comprés entre el 1 de gener de 2021 i el 31 de gener de 2021, prorrogable de forma mensual fins al 31 de desembre de 2021.

El Masroig,..... de de 2020.

Signat :